

Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Код формы по ОКУД 0420502
Месячная

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Целевые инвестиции"	0943-94130625	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РИК Капитал"	21-000-1-00825

Раздел II. Параметры справки о стоимости чистых активов

Текущая отчетная дата	Предыдущая отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
31.07.2017	30.06.2017	RUB

Раздел III. Активы

Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Сумма на текущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Денежные средства – всего	01	1184410,00	1105643,77	0,56	0,57
в том числе: на счетах в кредитных организациях – всего	01.01	1184410,00	1105643,77	0,56	0,57
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	1184410,00	1105643,77	0,56	0,57
в иностранной валюте	01.01.02	0,00	0,00	0,00	0,00
на счетах по депозиту в кредитных организациях – всего	01.02	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	0,00	0,00	0,00	0,00
в иностранной валюте	01.02.02	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	02	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) – всего	02.01	0,00	0,00	0,00	0,00

из них: биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0,00	0,00	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	0,00	0,00	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	0,00	0,00	0,00	0,00
муниципальные ценные бумаги	02.04	0,00	0,00	0,00	0,00
российские депозитарные расписки	02.05	0,00	0,00	0,00	0,00
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	0,00	0,00	0,00	0,00
акции российских акционерных обществ – всего	02.07	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0,00	0,00	0,00	0,00
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0,00	0,00	0,00	0,00
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	0,00	0,00	0,00	0,00
ипотечные ценные бумаги – всего	02.09	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0,00	0,00	0,00	0,00
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0,00	0,00	0,00	0,00
иные ценные бумаги	02.10	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги иностранных эмитентов – всего	03	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации иностранных эмитентов – всего	03.01	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	0,00	0,00	0,00	0,00
облигации иностранных государств	03.01.02	0,00	0,00	0,00	0,00
облигации международных финансовых организаций	03.02	0,00	0,00	0,00	0,00
иностраные депозитарные расписки	03.03	0,00	0,00	0,00	0,00
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0,00	0,00	0,00	0,00
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0,00	0,00	0,00	0,00
иные ценные бумаги	03.06	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество – всего	04	206195464,00	206195464,00	97,02	98,81
в том числе: недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации – всего	04.01	206195464,00	206195464,00	97,02	98,81

из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	0,00	0,00	0,00	0,00
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств – всего	04.02	0,00	0,00	0,00	0,00
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	0,00	0,00	0,00	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	0,00	0,00	0,00	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Имущественные права – всего	05	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	0,00	0,00	0,00	0,00
имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющим разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02	0,00	0,00	0,00	0,00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	0,00	0,00	0,00	0,00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	0,00	0,00	0,00	0,00
иные имущественные права	05.05	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6

Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными – всего	06	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01	0,00	0,00	0,00	0,00
закладные	06.02	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-6

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Иное имущество – всего	07	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью	07.01	0,00	0,00	0,00	0,00
права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	07.02	0,00	0,00	0,00	0,00
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	07.03	0,00	0,00	0,00	0,00
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент – всего	07.04	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: драгоценные металлы	07.04.01	0,00	0,00	0,00	0,00
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов	07.04.02	0,00	0,00	0,00	0,00
художественные ценности	07.05	0,00	0,00	0,00	0,00
иное имущество, не указанное в строках 07.01-07.05	07.06	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Дебиторская задолженность – всего	08	5139599,80	5329572,69	2,42	2,46
в том числе: средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0,00	0,00	0,00	0,00
по сделкам	08.02	0,00	0,00	0,00	0,00
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагам	08.03	0,00	0,00	0,00	0,00
прочая	08.04	5139599,80	5329572,69	2,42	2,46

Подраздел 9. Общая стоимость активов

Наименование показателя	Код строки	Стоимость на текущую отчетную дату	Стоимость на предыдущую отчетную дату	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5
Общая стоимость активов (сумма строк 01+02+03+04+05+06+07+08)	09	212519473,80	212630680,46	101,84

Раздел IV. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Величина на текущую отчетную дату	Величина на предыдущую отчетную дату	Доля от общей величины обязательств на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Кредиторская задолженность	10	2752406,87	3301851,60	71,64	1,32
Резерв на выплату вознаграждения – всего	11	1089367,74	870409,78	28,36	0,52
в том числе: управляющей компании	11.1	3,00	3,00	0,00	0,00
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	11.2	1089364,74	870406,78	28,36	0,52
Общая величина обязательств (сумма строк 10+11)	12	3841774,61	4172261,38	100,00	1,84

Раздел V. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Стоимость чистых активов (разность строк 09–12)	13	208677699,19	208458419,08
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) – штук	14	109,10638	109,10638
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда) (частное от деления строк 13/14)	15	1912607,67	1910597,89

Расшифровки активов и обязательств, принятых к расчету стоимости чистых активов

I. Расшифровки раздела III «Активы»

Подраздел 1. Денежные средства

1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

№ строки	Наименование кредитной организации, с которой заключен договор (договоры) банковского счета	ОГРН кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета	Вид банковского счета (расчетный, другие счета)	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"	1027739019208	2209	-	RUB	расчетный	1184410,00	0,56	-
Итого	X	X	X	X	X	X	1184410,00	0,56	X

1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

№ строки	Наименование кредитной организации, в которой открыт счет по депозиту	ОГРН кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета по депозиту	Срок возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением залладных)

2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

№ строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

№ строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

№ строки	Наименование эмитента	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.4. Муниципальные ценные бумаги

№ строки	Наименование эмитента	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги, согласно уставу муниципального образования	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.5. Российские депозитарные расписки

№ строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

№ строки	Полное наименование паевого инвестиционного фонда	Регистрационный номер правил доверительного управления фондом	Наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ИНН управляющей компании паевого инвестиционного фонда	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.7. Акции российских акционерных обществ

№ строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Категория акций	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

№ строки	Наименование векселедателя	ОГРН векселедателя	ИНН векселедателя	Организационно-правовая форма векселедателя	Срок платежа по векселю	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

2.9. Облигации с ипотечным покрытием

№ строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.10. Ипотечные сертификаты участия

№ строки	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Наименование управляющего ипотечным покрытием	ИНН управляющего ипотечным покрытием	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.11. Иные ценные бумаги

№ строки	Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	ИНН лица, обязанного по ценным бумагам	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

Итого	X	X	X	0,00	0,00	X
-------	---	---	---	------	------	---

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

№ строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

3.2. Облигации иностранных государств

№ строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

3.3. Облигации международных финансовых организаций

№ строки	Наименование эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

3.4. Иностранные депозитарные расписки

№ строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	ИНН/TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X	X

3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

№ строки	Наименование инвестиционного фонда	Код государства регистрации (инкорпорации) инвестиционного фонда	TIN инвестиционного фонда	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица, выдавшего паи (выпустившего акции (если выдачу паев (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд))	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X	X

3.6. Акции иностранных акционерных обществ

№ строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, %	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X	X

3.7. Иные ценные бумаги

№ строки	Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	TIN лица, обязанного по ценным бумагам	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Итого	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

4.1. Недвижимое имущество

№ строки	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Стоимость актива	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	14:36:105032:0078:00154	Здание	Нежилое	RUS	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, улица Хабарова, д. 1	75925501,00	-
2	77:05:0002002:4318	Недвижимое имущество помещение	Нежилое	RUS	115280, г. Москва, 3-й Автозаводский проезд, д. 4	130269963,00	-

Итого	X	X	X	X	X	X	206195464,00	X
-------	---	---	---	---	---	---	--------------	---

4.2. Право аренды недвижимого имущества

4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

№ строки	Фамилия, имя, отчество (при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность арендодателя	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	X

4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

№ строки	Наименование арендодателя	ОГРН/TIN арендодателя	Место нахождения арендодателя	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	X

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

№ строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	ОГРН/TIN застройщика	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющим разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости

№ строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН/TIN контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

№ строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН/TIN контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

№ строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН/TIN контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Наименование и назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.5. Иные имущественные права

№ строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущественные права	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5
Итого	X	0,00	0,00	X

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

6.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа

6.1.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – физическое лицо)

№ строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

6.1.2. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – юридическое лицо)

№ строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	ОГРН/TIN должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

6.2. Закладные

6.2.1. Закладные (должник – физическое лицо)

№ строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
----------	--	---	--------------------------	---	--	--	------------------	------------------------------------	------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

6.2.2. Залладные (должник – юридическое лицо)

№ строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	ОГРН/TIN должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-6

7.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

№ строки	Наименование общества с ограниченной ответственностью	ОГРН общества с ограниченной ответственностью	Виды деятельности, осуществляемые обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, %	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

№ строки	Наименование иностранной коммерческой организации	Код государства регистрации (инкорпорации) иностранной коммерческой организации	TIN иностранной коммерческой организации	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, %	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости

№ строки	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта недвижимого имущества	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации (для строительства или для реконструкции)	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.4. Драгоценные металлы

№ строки	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, грамм	Место хранения драгоценного металла	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Итого	X	0	X	0,00	0,00	X

7.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

№ строки	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, грамм	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	ОГРН кредитной организации, требование к которой входит в состав активов фонда	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Итого	X	X	X	X	0,00	0,00	X
-------	---	---	---	---	------	------	---

7.6. Художественные ценности

№ строки	Сведения, позволяющие определенно установить художественную ценность	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого	X	X	0,00	0,00	X

7.7. Иное имущество, не указанное в таблицах 7.1 - 7.6

№ строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущество	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

№ строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Сумма дебиторской задолженности. Стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма дебиторской задолженности. Фактическая сумма задолженности	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X

8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

№ строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Место нахождения должника	ОГРН/ TIN должника по договору	Сумма дебиторской задолженности. Стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма дебиторской задолженности. Фактическая сумма задолженности	Доля от общей стоимости активов, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	НДС при приобретении услуг	Налоговый Кодекс РФ /	Не установлена	УФК МФ РФ по г.Москве (для ИФНС РФ 6 по г.Москве) л/с 40100770006	115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, 15	1047706070840	1568999,04	1568999,04	0,74	-
2	Арендные платежи	Договор аренды помещения №13/17-АП от 16.06.17г.	Не установлена	ИП Любимова Марина Александровна	140013 МО, р-н Люберецкий, г. Люберцы, ул. Побратимов, д. 11, кв. 24	316502700076768	39000,00	39000,00	0,02	-
3	Арендные платежи	Договор аренды помещения № 16/17-АП от 19.07.2017	Не установлена	ИП Ковальчук Михаил Владимирович	125195, Москва г, Беломорская ул, дом № 1, кв.2	304770000386681	2000,00	2000,00	0,00	-
4	Арендные платежи	Договор аренды помещения № 05/17-АП аренды нежилого помещения от 25.07.2017	Не установлена	ООО «Артикс-Сервис»,	105120, Москва Г, Костомаровский пер, дом № 3, строение 1	1057747069995	97900,00	97900,00	0,05	-
5	Арендные платежи	Договор аренды помещения №12/17-АП от 16.06.17 г.	Не установлена	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВАВЭЙ-ИНЖСТРОЙ"	115280 г. Москва, 3-й Автозаводский проезд, дом 4, комната 4	1167746225680	19000,00	19000,00	0,01	-

6	Арендные платежи	Договор аренды нежилых помещений №01 от 15.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ПроЛидер"	115280, г. Москва, 3-й Автозаводский проезд, д. 4, этаж 1, пом. III, ком. 1	1147746453205	741158,40	3380809,40	0,35	-
7	Арендные платежи	Договор аренды нежилых помещений №ЯХ-02/12 от 01.09.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Дирекция по эксплуатации"	677018, Республика САХА /Якутия/, г. Якутск, ул. Аммосова, д. 18	1041402046212	2635000,00	3380000,00	1,24	-
8	Арендные платежи	Договор аренды нежилого помещения №А3-13/12 от 01.05.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Санвике"	115280, г. Москва, 3-й Автозаводский проезд, д. 4	1107746315412	0,00	12000,00	0,00	-
9	Арендные платежи	Договор аренды помещения № 1 от 02.12.08 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Якутская ипотечная компания"	677000, Республика САХА /Якутия/, г. Якутск, ул. Орджоникидзе, д. 34, к. 2	1061435051688	0,00	470040,00	0,00	-
10	Арендные платежи	Договор аренды помещения №09/17-АП от 15.06.17г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТ-АУДИТ»	113093, г. Москва, ул. Б. Серпуховская, д. 8/7, стр. 2.	1027700566794	28000,00	28000,00	0,01	-
11	Арендные платежи	Договор аренды №А3-18/10 от 01.06.10 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "РОСБИЗНЕС-ГРУПП"	677000, Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Тараканова, д. 67Б	1097302001840	0,00	91000,00	0,00	-
12	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №14 от 01.08.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	409,46	0,00	-
13	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №15 от 01.08.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	4857,67	0,00	-

14	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №16 от 01.08.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	46,61	0,00	-
15	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №17 от 03.09.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	12476,37	0,00	-
16	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №18 от 03.12.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	4074,88	0,00	-
17	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №19 от 01.11.13 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	684,16	0,00	-
18	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №20 от 12.03.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	7955,45	0,00	-
19	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №21 от 12.03.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	330,57	0,00	-
20	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №22 от 12.03.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	1,92	0,00	-
21	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №23 от 19.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	483,65	0,00	-

22	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №24 от 19.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	4465,25	0,00	-
23	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №25 от 19.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	3386,60	0,00	-
24	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №26 от 19.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	5064,80	0,00	-
25	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №27 от 19.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	468,32	0,00	-
26	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №28 от 19.05.14 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	2813,30	0,00	-
27	Прочие расчеты	Договор банковского счета №736РС/09 от 24.03.09 г.	Не установлена	ООО КБ "НР Банк"	101000, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 22	1027739627750	0,00	8077247,43	0,00	-
28	Прочие расчеты	Договор к-п ценных бумаг с отсрочкой платежа №О-3/11 от 25.01.11 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Развитие-Инвест"	115093, г. Москва, ул. Б. Серпуховская, д. 44, офис 19	1107746355441	0,00	4193480,00	0,00	-
29	Прочие расчеты	Договор к-п ценных бумаг с отсрочкой платежа №О-2/11 от 20.01.11 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Развитие-Инвест"	115093, г. Москва, ул. Б. Серпуховская, д. 44, офис 19	1107746355441	0,00	1558207,00	0,00	-

30	Прочие расчеты	Договор на рекламу продукции (услуг) № Б/н от 26.08.09 г.	Не установлена	бщество с ограниченной ответственностью "КОЛОРИТ-ДИЗАЙН"	368608, Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пушкина, д. 3	5087746211009	0,00	2604200,00	0,00	-
31	Прочие расчеты	Договор подряда № 2 от 15.04.13 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "СК МонолитГарант"	119021, г. Москва, Зубовский бульвар, дом. 22/39, пом. № II комн. 18, 19	5117746039109	0,00	1917950,00	0,00	-
32	Прочие расчеты	Договор подряда № 3 от 14.10.13 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "СК МонолитГарант"	119021, г. Москва, Зубовский бульвар, дом. 22/39, пом. № II комн. 18, 19	5117746039109	0,00	1601105,00	0,00	-
33	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №1 от 29.04.11 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	743,40	0,00	-
34	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №2 от 29.04.11 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	6314,74	0,00	-
35	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №3 от 04.07.11 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	1400,93	0,00	-
36	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №4 от 01.12.11 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	1979,06	0,00	-
37	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №5 от 15.01.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	82,73	0,00	-

38	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №6 от 15.01.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	1255,19	0,00	-
39	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №7 от 15.01.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	502,68	0,00	-
40	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №8 от 15.05.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	688,24	0,00	-
41	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №9 от 15.05.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	824,20	0,00	-
42	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №10 от 15.05.12	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	7011,50	0,00	-
43	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №11 от 15.05.12	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	818,92	0,00	-
44	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №12 от 15.05.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	3839,06	0,00	-
45	Прочие расчеты	Соглашение о переводе долга №13 от 01.08.12 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Алжан"	107076, г. Москва, ул. Богородский вал, д. 3, стр. 23, офис 2	1117746783109	0,00	2814,00	0,00	-

46	НДС по авансам и предоплатам	Договор аренды нежилых помещений №А3-05/13 от 01.07.13 г.	Не установлена	Открытое акционерное общество "Южное агентство печати"	115280, г. Москва, 3-й Автозаводский проезд, д. 4	1027700014044	915,25	915,25	0,00	-
47	НДС по авансам и предоплатам	Обеспечительный платеж по Договору аренды помещения №01/17-АП от 01.06.17г.	30.04.2018	ИП Яковлев Евгений Игоревич	214010, Смоленская обл., Смоленский район, Плембаза п, д. 3, кв. 1	312671427200080	6101,69	6101,69	0,00	-
48	НДС по авансам и предоплатам	Обеспечительный платеж по Договору аренды помещения №14/17-АП от 05.07.2017	31.05.2018	Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВОД ВИБРОАКУСТИЧЕСКИХ И ДОРОЖНЫХ КОНСТРУКЦИЙ» (ООО «ЗВК»)	Москва г, 3-й Автозаводский проезд, дом № 4, строение 2, комната1	5157746029084	1525,42	1525,42	0,00	-
Итого	X	X	X	X	X	X	5139599,80	29125273,89	2,42	X

II. Расшифровки раздела IV «Обязательства»

1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

№ строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Сумма кредиторской задолженности	Доля от общей величины обязательств, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

№ строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Место нахождения кредитора	ОГРН/TIN кредитора по договору	Сумма кредиторской задолженности	Доля от общей величины обязательств, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Расчеты по НДС	Налоговый кодекс РФ/Договор	25.08.2017	УФК МФ РФ по г.Москве (для ИФНС РФ 30 по г.Москве)	121433 Москва, ул. М. Филевская, д. 10, стр. 3	1047730037596	1113160,85	28,97	-
2	Расчеты по налогу на имущество	Налоговый кодекс РФ/Договор	31.07.2017	Межрайонная инспекция ФНС России № 5 по Республике	677000, г. Якутск, 202 мкр-н, корпус 23	1051402036146	145215,00	3,78	-
3	Расчеты по налогу на имущество	Налоговый кодекс РФ/Договор	31.07.2017	УФК МФ РФ по г.Москве 25 ИФНС	115193, г. Москва, 5-я Кожуховская ул., д.1/11	1047725054486	329231,00	8,57	-
4	Расчеты с Управляющей компанией	Правила доверительного управления №0943-94130625 от 06.09.2007 г.	21.08.2017	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РИК Капитал"	121059, Москва г, Киевская ул, дом № 7	1067746806082	1,00	0,00	-
5	Расчеты со Спец.депозитарием	Договор об оказании услуг специальным депозитарием № 1064-СД от 16.11.2016г.	21.08.2017	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная депозитарная компания "Гарант"	123100, г.Москва, Кранопресненская набережная, д.6	1027739142463	36480,22	0,95	-
6	Расчеты со Спец.депозитарием	Договор об оказании услуг специализированным депозитарием № 259-СД от 23.03.2009г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная депозитарная компания "Гарант"	123100, г.Москва, Кранопресненская набережная, д.6	1027739142463	621301,45	16,17	-
7	Расчеты со Спец.регистратором	Договор об оказании услуг специализированного регистратора № 1064-СР от 16.11.2016г.	21.08.2017	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная депозитарная компания "Гарант"	123100, г.Москва, Кранопресненская набережная, д.6	1027739142463	10422,92	0,27	-

8	Расчеты со Спец.регистрактором	Договор об оказании услуг специализированного регистратора № 259-СР от 23.03.2009г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная депозитарная компания "Гарант"	123100, г.Москва, Кранопресненская набережная, д.6	1027739142463	176594,43	4,60	-
9	Расчеты с аудитором	Договор оказания услуг №37А/2016 от 23.11.2016г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско Консалтинговая Компания «Центр Учета и Аудита»	147007, Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Ильюшина, д. 10, корп. 2, кв. 17	1115009001491	70000,00	1,82	-
10	Прочие расчеты	Агентский договор № б/н от 14.03.16 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Дирекция по эксплуатации"	677018, Республика САХА /Якутия/, г. Якутск, ул. Аммосова, д. 18	1041402046212	50000,00	1,30	-
11	Невыясненные платежи	Невыясненные платежи	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "Лига защиты прав пациентов"	115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 16, корп. 2, этаж 1 помещение 216-221	1167746175200	84000,00	2,19	-
12	Расчеты с оценщиком	Договор №0303/16 от 23.11.16 г.	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "ЭнПиВи Консалтинг"	115432, Москва г, Трофимова ул, дом № 5А	1117746909246	60000,00	1,56	-
13	Расчеты по авансам полученным	Обеспечительный платеж по Договору аренды помещения №01/17-АП от 01.06.17г.	30.04.2018	ИП Яковлев Евгений Игоревич	214010, Смоленская обл., Смоленский р-он, Плембаза п, д. 3, кв. 1	312671427200080	40000,00	1,04	-
14	Расчеты по авансам полученным	Договор аренды нежилых помещений №А3-05/13 от 01.07.13 г.	Не установлена	Открытое акционерное общество "Южное агентство печати"	115280, г. Москва, 3-й Автозаводский проезд, д. 4	1027700014044	6000,00	0,16	-

15	Расчеты по авансам полученным	Обеспечительный платеж по Договору аренды помещения №14/17-АП от 05.07.2017	31.05.2018	Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВОД ВИБРОАКУСТИЧЕСКИХ И ДОРОЖНЫХ КОНСТРУКЦИЙ» (ООО «ЗВК»)	Москва г, 3-й Автозаводский проезд, дом № 4, строение 2, комната 1	5157746029084	10000,00	0,26	-
Итого	X	X	X	X	X	X	2752406,87	71,64	X

Пояснительная записка к справке о стоимости чистых активов

Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления таких ошибок

№ строки	Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок
1	2	3	4

Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий

№ строки	Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по преодолению этих разногласий
1	2	3

Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда

№ строки	Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда
1	2

Информация о требованиях и обязательствах по опционным и (или) фьючерсным договорам (контрактам)

№ строки	Информация о требованиях и обязательствах по опционным и (или) фьючерсным договорам (контрактам)	Сведения о базовом активе срочного договора (контракта), имущественные права из которого составляют активы акционерного инветиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), либо являются базовым активом срочного договора (контракта), финансовые инструменты по которому составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)							Сведения об оценочной стоимости базовых активов	Сведения об активах акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), составляющих покрытие совокупной короткой позиции по указанным срочным контрактам
		вид	категория (тип)	выпуск	транш	серия ценной бумаги	наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	наименование биржевого товара, индекса или иностранной валюты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Оценочная стоимость базовых активов по всем срочным контрактам, финансовые инструменты по которым составляют активы акционерного или паевого инвестиционного фонда										

Иная информация

№ строки	Иная информация
1	2

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

Салатова Татьяна Николаевна
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария
акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Есаулкова Татьяна Станиславовна
(инициалы, фамилия)